



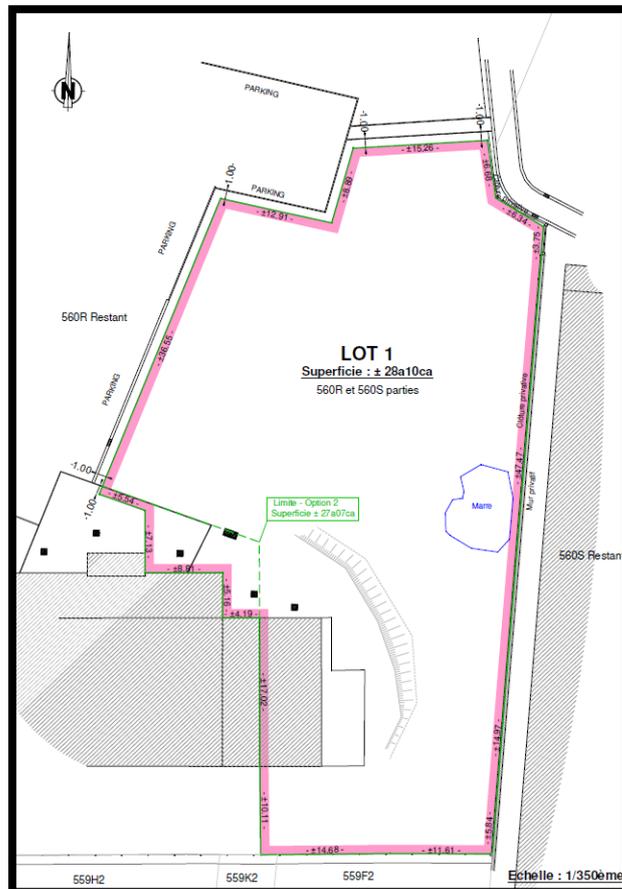
MISE EN VENTE

Terrain sis rue du Chauffour à ORP

La COMMUNE D'ORP-JAUCHE envisage de céder la propriété de ce terrain situé rue du Chauffour à Orp, ayant fait l'objet d'une division dont la superficie est estimée à 28a 10ca, sans toutefois que celle-ci ne soit garantie.

La mise en vente concerne le lot 1 (en rose) et **la vente est proposée sous réserve que** :

- La parcelle accueille un projet sportif ;
- L'infrastructure qui sera érigée soit maintenue pour des activités sportives en cas de revente ;
- L'ensemble des infrastructures reste accessible aux écoles ;
- La nouvelle infrastructure devra être intégrée au bâtiment existant avec un espace cafétaria commun attendu que la buvette actuelle fait partie de la vente, comme mentionné sur le projet de division ;
- La vente soit considérée comme étant caduque en cas de non octroi du permis d'urbanisme pour l'activité sportive définie ou en cas de non mise en œuvre du permis d'urbanisme, et ce dans un délai de 5 ans à dater de l'acte de vente de la parcelle.





Prix demandé : 126.500,00 euros

Délai : Offre à remettre pour le **01/02/2024** au plus tard. **L'offre doit préciser le projet sportif qui sera mené sur la parcelle vendue.**

Info : Christel KLINKENBERG 019/63.02.97 (du mardi au vendredi : 09h-15h)
christel.klinkenberg@orp-jauche.be

